

Nykredit

Sundkrogsgade 25 · 2150 Nordhavn

Ejendomsselskabet Roholt ApS
Søvej 11
7100 Vejle

Dato 09.01.2026
Kundenr. 089428645

Årsopgørelse 2025

Vi har indberettet beløbene nedenfor til Skattestyrelsen for
Ejendomsselskabet Roholt ApS - CVR-nr 43525638

Realkreditlån

Rente, bidrag	kr.	63.597,65
Restgæld	kr.	1.934.000,00
Kursværdi	kr.	1.943.379,90

Du kan tilmelde dig e-Boks og få kommende årsopgørelser elektronisk. På www.e-boks.dk tilmelder du dig under Nykredit Realkredit.

På de efterfølgende sider er de indberettede oplysninger specificeret på ejendommen:
Skyttehusgade 6, 7100 Vejle

Kontakt Nykredit Bank, hvis der er spørgsmål til årsopgørelsen.

Venlig hilsen
Nykredit Realkredit

Ejendomsselskabet Roholt ApS
Søvej 11
7100 Vejle

Dato 09.01.2026
Kundenr. 089428645
BFE-nr. 0005691665
Ejendomsnr. 0659140
Kunde Ejendomsselskabet Roholt Ap

Årsopgørelse 2025 for Skyttehusgade 6, 7100 Vejle

Specifikation realkreditlån

Lån	3 : DKK			
Låntype	Var. obl. lån			
Hovedstol	1.934.000,00			
Rentesats	variabel			
Rente, bidrag	63.597,65			
Afdrag	0,00			
Restløbetid	27 år			
Restgæld	1.934.000,00			
Officiel kurs	100,4850			
Kursværdi	1.943.379,90			
Kursregulering	-9.379,90			
Antal låntagere	En låntager			

Lånebetegnelser:

Lån	Forening	Serie	Afd.	%sats	Årgang	Fondskode	
3	NYK	32	Hd5	VAR	2029	095 4985	Inkonverterbart

Ejendomsselskabet Roholt ApS
Søvej 11
7100 Vejle

Dato 09.01.2026
Kundenr. 089428645
BFE-nr. 0005691665
Ejendomsnr. 0659140
Kunde Ejendomsselskabet Roholt Ap

Ejendommen Skyttehusgade 6, 7100 Vejle

Restgældsopgørelse pr. 01.01.2026.

Opdeling af gæld

Lån nr.	Efter 1 år restgæld	Inden for 1 år afdrag	Inden for 1 år rente,bidrag
03 : DKK	1.934.000		58.940
I alt	1.934.000		58.940

Lån nr.	Efter 5 år restgæld	År 2-5 år incl. afdrag	År 2-5 år incl. rente,bidrag
03 : DKK	1.934.000		247.559
I alt	1.934.000		247.559

Lån 03 obligationslån med variabel rente

Vi gør opmærksom på, at den fremtidige rente for lånet ikke kendes, og den nuværende rente derfor danner grundlag for beregningerne.